

ALTEA d.o.o. u stečaju
Velika Kopanica, Ulica Krajić 18
OIB: 18564217038

St-156/2025

Početno stečajno izvješće trgovačkog društva
Altea d.o.o. u stečaju, Velika Kopanica

Stečajni upravitelj:
Mira Hajdić

Temeljem članka 227. st. 1. Stečajnog zakona (NN 71/15 i dalje; u nastavku SZ), te rješenja Trgovačkog suda u Osijeku (u nastavku: sud) poslovni broj: St-156/2025-23 od 9. svibnja 2025. godine, stečajni upravitelj dužnika ALTEA d.o.o. u stečaju (u nastavku: dužnik) podnosi sljedeće

IZVJEŠĆE O GOSPODARSKOM POLOŽAJU STEČAJNOG DUŽNIKA I NJEGOVIM UZROCIMA

Dužnik ALTEA d.o.o., Velika Kopanica, Ulica Krajić 18, OIB: 18564217038, MBS: 030151070 podnio je dana 11. studenoga 2024. ovome sudu prijedlog za otvaranje predstečajnog postupka, a koji postupak je i otvoren rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj St-732/2024-3 od 13. studenog 2024. 2. Nadalje, rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj St-732/2024-14 od 25. veljače 2025. koje rješenje je postalo pravomoćno 14. ožujka 2025, obustavljen je gore navedeni predstečajni postupak nad predmetnim dužnikom, pa je sud po službenoj dužnosti nastavio postupak kao da je podnesen prijedlog za otvaranje stečajnog postupka, odnosno donio je rješenje o pokretanju prethodnog postupka i imenovao privremenu stečajnu upraviteljicu sukladno čl. 115. st. 1 i 2. SZ-a, odredio 4 Poslovni broj: St-156/2025-23 joj dužnosti sukladno čl. 119. st. 2 i 3 SZ-a, te je zakazao ročište radi rasprave o pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom.

Tijekom provedenog prethodnog postupka, sud je utvrdio da kod društva ALTEA d.o.o. postoji stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje iz čl. 6. SZ-a, te da dužnik ima imovinu za koju se može pretpostaviti da je dovoljna za namirenje troškova stečajnog postupka i makar djelomično namirenje vjerovnika, slijedom čega je riješio kao u izreci sukladno čl. 129. do čl. 131. i čl. 257. i čl. 258. SZ-a. 9. Za stečajnog upravitelja, automatskim odabirom promjenom uloge imenovana je Mira Hajdić iz Splita s liste stečajnih upravitelja za područje nadležnosti ovog suda sukladno čl. 84. st. 1 u svezi s čl. 85. st. 2 SZ-a.

1. Pravni i vlasnički status

1.1. Pravni status

Društvo s ograničenom odgovornošću ALTEA d.o.o. iz Velike Kopanice osnovano je 22. rujna 2014. godine a u registar Trgovačkog suda u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu upisano 29. rujna iste godine Rješenjem o upisu broj Os-Sb/Tt-14/4562-2 te je zavedeno pod MBS 030151070 i dodijeljen mu je OIB: 18564217038.

Društvo je registrirano na adresi Velika Kopanica, Ulica Krajić 18, s adresom elektroničke pošte: altea.vk@gmail.com.

ALTEA d.o.o. registrirano je za obavljanje sljedećih djelatnosti:

- *Kupnja i prodaja robe
- *Pružanje usluga u trgovini
- *Obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- *Zastupanje inozemnih tvrtki
- *Usluge reklame i promidžbe
- *Projektiranje i građenje građevina te stručni nadzor građenja
- *Završni radovi u građevinarstvu
- *Usluge strojevima i opremom za građevinarstvo
- *Iznajmljivanje strojeva i opreme za građevinarstvo
- *Instaliranje industrijskih strojeva i opreme
- *Skladištenje robe
- *Nabava i ugradnja stolarije i bravarije
- *Postavljanje podnih i zidnih obloga
- *Soboslikarski i staklarski radovi

- *Održavanje, popravak, montaža i ugradnja elektroinstalacija, plinskih instalacija, gromobranskih i vodovodnih instalacija, instalacija centralnog grijanja, klima uređaja i kućanskih aparata
- *Djelatnost javnoga cestovnog prijevoza putnika ili tereta u unutarnjem cestovnom prometu
- *Prijevoz putnika u unutarnjem cestovnom prometu
- *Javni prijevoz putnika u međunarodnom linijskom cestovnom prometu
- *Prijevoz tereta u unutarnjem i međunarodnom cestovnom prometu
- *Prijevoz za vlastite potrebe
- *Pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane
- *Pripremanje i usluživanje pića i napitaka
- *Pružanje usluga smještaja
- *Pripremanje hrane za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama i sl.) i opskrba tom hranom (catering)
- *Proizvodnja proizvoda od metala
- *Kovanje, prešanje, štancanje i valjanje metala, metalurgija praha
- *Obrada i povlačenje metala, strojna obrada metala
- *Proizvodnja ostalih gotovih proizvoda od metala
- *Proizvodnja sirovog željeza, čelika i ferolegura, te lijevanje istih
- *Piljenje i blanjanje drva
- *Proizvodnja furnira i ostalih ploča od drva
- *Proizvodnja sastavljanog parketa
- *Proizvodnja ostale građevne stolarije i elemenata
- *Proizvodnja ambalaže od drva
- *Proizvodnja ostalih proizvoda od drva, proizvoda od pluta, slame i pletarskih materijala
- *Uvoz rabljenih automobila
- *Održavanje i popravak motornih vozila
- *Usluge pranje i poliranja motornih vozila
- *Iznajmljivanje automobila
- *Iznajmljivanje ostalih prijevoznih sredstava
- *Proizvodnja i prodaja pogrebne opreme
- *Uvoz i prodaja motornih i priključnih vozila
- *Djelatnost prijevoza otpada

Šifra djelatnosti društva prema NKD-u iz 2025. je 16.11.0 - Piljenje i blanjanje drva.

1.2. Vlasnički odnosi

Osnivač i jedini član društva je NIKOLA BLAŽEVIĆ, OIB: 11254950514 iz Velike Kopanice, Ulica Ivana Filipovića 56.

1.3. Uprava dužnika prije otvaranja stečaja

Prije otvaranja stečaja dužnost jedinog člana uprave dužnika u svojstvu direktora obnašao je NIKOLA BLAŽEVIĆ, OIB: 11254950514 iz Velike Kopanice, Ulica Ivana Filipovića 56.

2. Poslovanje dužnika, trenutni gospodarski položaj, te njegovi uzroci i posljedice

Društvo ograničene odgovornosti ALTEA iz Velike Kopanice osnovano je krajem rujna 2014. godine s namjerom proizvodnje i prodaje drvene građe. U proteklih deset godina svog poslovanja osiguralo je značajno mjesto u gospodarskom pogledu u svojoj lokalnoj zajednici. Društvo je do na kraju 2023 godine zapošljavalo 64 osobe, a na kraju 2023. godine postiglo je prihod od 11,6 milijuna eura, uz pozitivan poslovni rezultat. Sličan rezultat zabilježen je i krajem 2024. godine, ali te je godine društvo prvi put tijekom svog poslovanja poslovalo s gubitkom.

Zakonski zastupnik dužnika, s kojim sam stupila u kontakt nakon što sam Rješenjem o otvaranju predstečajnog postupka nad ALTEA d.o.o. imenovana povjerenikom predstečajne nagodbe, iznio je razloge radi kojih je, do tada uspješno društvo, došlo u nepovoljnu poslovnu situaciju koja je 28. listopada 2024. godine kulminirala blokadom računa društva. Prema njegovoj izjavi, problemi u poslovanju nastali su nakon što je društvo, osim svoje osnovne djelatnosti, početkom 2021. godine

ušlo u posao prijevoza roba za svoje i potrebe trećih osoba. U tu svrhu nabavljen je veći broj teretnih vozila financiranjem putem ugovora s leasing kućama. Iako je posao dobro krenuo i osigurao značajan rast prihoda (povećanje od 2 i po puta u 2023. u odnosu na 2020. godinu), porasli su i troškovi, a organizator tog dijela poslovanja nije se pokazao adekvatnom osobom. Sredinom 2024. godine toj osobi otkazan je ugovor o radu, ali poslovanje je krenulo u negativnom smjeru i odlučeno je da se društvo vrati svojoj osnovnoj djelatnosti. Neposredno po navedenoj blokadi računa krajem listopada 2024. godine zakonski zastupnik dužnika je nadležnom trgovačkom sudu podnio prijedlog za otvaranje postupka predstečajne nagodbe nad dužnikom, uvjeren u njenu ostvarivost i mogućnost restrukturiranja društva. Međutim, odmah po objavi rješenje, leasing kuće krenule su s jednostranim raskidima ugovora o leasingu i obračunom stanja po ugovoru, što je dovelo i do ispravka na strani pretporeza korištenog prilikom nabavki svakog pojedinog sredstva leasinga i u razdoblju nakon što je postupak predstečajne nagodbe već otvoren, unutar jednog mjeseca stvorilo obvezu dužnika po osnovi PDV-a u iznosu od gotovo 1,2 milijuna €, s obavezom podmirenja mjesec dana nakon nastanka te obveze.

Iako je dužnik uredno podmirivao sve prioritetne obveze u predstečaju i obveze nužne za redovno odvijanje poslovanja, nije bio u stanju osigurati likvidnost za podmirenje tolike obveze s kojom nije računao, pa je postupak predstečajne nagodbe obustavljen rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj St-732/2024-14 od 25. veljače 2025. godine, koje rješenje je postalo pravomoćno 14. ožujka 2025. godine na prijedlog vjerovnika Porezne uprave koji je pokrenuo ovrhu računa dužnika temeljem nepodmirenog dugovanja nastalog tijekom postupka predstečajne nagodbe a s kojom ovrhom se suglasio i dužnik i povjerenik predstečajne nagodbe. Sud je po službenoj dužnosti nastavio postupak kao da je podnesen prijedlog za otvaranje stečajnog postupka, odnosno donio je rješenje o pokretanju prethodnog postupka i imenovao privremenu stečajnu upraviteljicu sukladno čl. 115. st. 1 i 2. SZ-a, odredio joj dužnosti sukladno čl. 119. st. 2 i 3 SZ-a, te je zakazao ročište radi rasprave o pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom. Nakon provedenog prethodnog postupka, sud je rješenjem broj St-156/2025-23 od 9. svibnja 2025. godine odlučio o pokretanju stečajnog postupka nad dužnikom. Istim rješenjem imenovana sam stečajnom upraviteljicom, metodom promjene uloge.

Društvo je samo vodilo poslovne knjige i uredno dostavljalo sva propisana financijska izvješća nadležnim tijelima. Uz povremena kašnjenja, na raspolaganju sam od prvog dana prethodno vođenog postupka predstečajne nagodbe, kao i tijekom postupka za ispitivanje uvjeta ta otvaranje stečajnog postupka, imala svu zatraženu dokumentaciju.

Radi ugovorenih preuzetih obveza za isporuku roba iz svog asortimana, društvo je planiralo nastaviti poslovati i nakon obustave predstečajnog postupka, uz privremeni dogovoreni zastoј u isporukama radi blokade žiro računa društva i uz prethodnu konzultaciju s privremenim stečajnim upraviteljem u vezi poduzimanja radnji nužnih sprječavanje nastanka štete ili umanjenja vrijednosti imovine stečajnog dužnika. Međutim, navedeni plan nije naišao na razumijevanje dobavljača, a i kupci su odustali od ugovorenih isporuka.

3. Radnje poduzete od strane stečajnog upravitelja od dana otvaranja stečajnog postupka

1. Preuzeta je dokumentacija dužnika, te je sređen očevidnik knjigovodstvenih podataka do dana otvaranja stečajnog postupka;
2. Sastavljeno je povjerenstvo i obavljen je popis imovine dužnika;

3. Sklopljen je ugovor o vođenju poslovnih knjiga s knjigovodstvenim servisom ESEDRA d.o.o., te ugovor o leasingu jedne licence računalnog programa za evidentiranje i sređivanje knjigovodstvene dokumentacije (licence postojećeg programa su istekle, a kako je program bio primarno namijenjen hotelijersko ugostiteljskom poslovanju, nije bio adekvatan za rad u stečaju) do otvaranja stečajnog postupka;
4. Izrađena je početna stečajna bilanca društva;
5. Poduzete su radnje za naplatu potraživanja od dužnikovih dužnika;
6. Izrađen je novi pečat društva sa sufiksom 'u stečaju';
7. Zatvoreni su stari računi stečajnog dužnika kod Kent banke d.d., Zagrebačke banke d.d. i Imex banke d.d. i otvoren je novi kod OTP banke
8. Po otvaranju stečaja otkazani su svi ugovori o radu sukladno zakonu i HZMO-u i HZZO-u dostavljene potrebne isprave o radnopravnom statusu osiguranika
9. Utvrđeno je da dužnik nema sklopljenih ugovora o zakupu ni kao zakupoprimalac ni u svojstvu zakupodavca
10. Evidentirani su svi sporovi u kojima dužnik sudjeluje kao stranka
11. Podmirene su sve nesporne dospjele obveze stečajne mase do dana podnošenja ovog izvješća
12. Sastavljen je popis svih tražbina radnika i prijašnjih radnika dužnika dospelih do otvaranja stečajnog postupka, iskazanih u bruto i neto iznosu i predöčen radnicima na potpis
13. Izrađen je predračun troškova stečajnog postupka do kraja tekuće godine

4. Financijski izvještaji

4.1. Račun dobiti i gubitka (u €) za razdoblje 2019. – 2024. godine

GODINA	2019	2020	2021	2022	2023	2024
I. POSLOVNI PRIHODI	3.493.156	3.449.462	4.748.946	7.590.751	11.630.895	11.741.610
2. Prihodi od prodaje (izvan grupe)	3.493.156	3.210.662	4.451.393	7.207.491	10.145.522	9.333.018
3. Prihodi od upotrebe vl. proizvoda	0	0	0	0	0	142.637
5. Ostali poslovni prihodi (izvan gr.)	0	238.800	297.553	383.260	1.485.374	2.265.955
II. POSLOVNI RASHODI	3.391.849	3.329.495	4.628.087	7.308.383	11.066.769	12.665.906
1. Promjene vrijednosti zaliha	0	0	0	-38.287	8.790	-3.591
2. Materijalni troškovi	2.464.731	2.218.278	3.078.442	5.296.134	6.986.398	7.314.924
a) Troškovi sirovina i materijala	495.101	619.658	1.049.616	2.354.149	2.855.099	2.964.164
b) Troškovi prodane robe	1.607.812	1.092.943	1.274.863	1.609.801	2.013.544	1.812.414
c) Ostali vanjski troškovi	361.818	505.676	753.963	1.332.184	2.117.755	2.538.347
3. Troškovi osoblja	273.874	293.950	431.233	678.529	1.090.428	1.564.890
a) Neto plaće i nadnice	204.414	194.762	276.619	421.276	675.682	1.136.840
b) Troškovi poreza i dopr. iz plaća	39.110	59.666	89.404	153.819	245.315	246.298
c) Doprinosi na plaće	30.350	39.522	65.211	103.434	169.431	181.751
4. Amortizacija	445.604	543.928	546.652	921.979	2.021.146	3.037.760
5. Ostali troškovi	6.825	184.203	195.173	301.434	733.505	540.327
6. Vrijednosna usklađenja	29.962	0	231.306	97.765	135.462	18.334
b) kratkotrajne imovine osim finan.	29.962	0	231.306	97.765	135.462	18.334
8. Ostali poslovni rashodi	170.854	89.136	145.281	50.829	91.040	193.263
III. FINANIJSKI PRIHODI	15.154	11.486	6.471	10.777	5.073	37.520
7. Ostali prihodi s osnove kamata	9.399	8.215	1.335	1.741	878	443

8. Tečajne razlike i ostali financ. prih.	389	3.271	5.136	9.036	292	162
10. Ostali financijski prihodi	5.366	0	0	0	3.904	36.915
IV. FINANCIJSKI RASHODI	76.547	97.090	84.641	73.019	219.217	434.576
3. Rashodi s osnove kamata i sl. rash.	73.606	83.912	75.590	57.319	217.269	434.464
4. Tečajne razlike i drugi rashodi	2.941	13.179	9.051	15.701	1.948	85
7. Ostali financijski rashodi	0	0	0	0	0	27
IX. UKUPNI PRIHODI	3.508.310	3.460.948	4.755.417	7.601.528	11.635.968	11.779.130
X. UKUPNI RASHODI	3.468.397	3.426.585	4.712.728	7.381.402	11.285.986	13.100.482
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZ.	39.913	34.363	42.689	220.126	349.982	-1.321.352
1. Dobit prije oporezivanja	39.913	34.363	42.689	220.126	349.982	
2. Gubitak prije oporezivanja	0	0	0	0	0	1.321.352
XII. POREZ NA DOBIT	9.574	0	12.808	56.945	76.656	0
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA	30.339	34.363	29.881	163.181	273.326	-1.321.352
1. Dobit razdoblja (u €)	30.339	34.363	29.881	163.181	273.326	
2. Gubitak razdoblja (u €)	0	0	0	0	0	1.321.352

Iz pregleda računa dobiti i gubitka u obuhvaćenih zadnjih šest godina, vidljivo je da dužnik u svim prikazanim godinama, osim 2024., iskazivao dobitak. Međutim, iako pozitivan, nedovoljan poslovni rezultat i neadekvatno upravljanje novčanim tijekom u uvjetima povećanog zaduživanja putem leasinga i rast troškova, naročito radne snage, pri gotovo eksponencijalnom rastu prihoda rezultiralo je ranjivošću poslovanja i ulaskom u insolventnost.

Na temelju podataka iz obrasca RDG-a sa stanjem 31. prosinca 24. godine gubitak društva ALTEA d.o.o. u stečaju iznosio je **1.321.352,00 €**

4.2. Bilanca (u €) pregled 2019.-2024.

GODINA	2019	2020	2021	2022	2023	2024
B) DUGOTRAJNA IMOVINA	1.762.301	1.839.922	1.221.378	2.399.016	5.863.818	1.897.769
I. NEMATERIJALNA IMOVINA	0	494	368	961	171	0
2. Koncesije, patenti, licencije, robne mar., softver	0	494	368	961	171	0
II. MATERIJALNA IMOVINA	1.762.301	1.839.428	1.221.010	2.398.055	5.863.646	1.894.469
1. Zemljište	0	0	0	120.259	120.259	120.259
2. Građevinski objekti	0	0	113.421	64.418	57.465	50.512
3. Postrojenja i oprema	0	0	0	0	29.828	20.309
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	1.762.301	1.725.085	1.009.882	1.579.695	4.396.128	554.847
6. Predumovi za materijalnu imovinu	0	0	26.545	70.343	0	0
7. Materijalna imovina u pripremi		114.343	71.163	563.340	1.259.966	1.148.542
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	0	0	0	0	0	3.300
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA	1.056.201	1.197.721	919.213	1.618.465	3.439.620	2.427.479
I. ZALIHE	109.933	121.344	143.231	176.429	506.597	156.997
1. Sirovine i materijal	10.261	44.812	63.627	27.621	54.623	4.140
3. Gotovi proizvodi	97.702	0	0	56.715	21.587	14.584
4. Trgovačka roba	0	32.170	42.172	87.931	363.098	73.738
5. Predumovi za zalihe	1.970	44.362	22.501	4.162	67.288	64.536
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	0	0	14.931	0	0	0
II POTRAŽIVANJA	931.516	885.790	617.470	1.049.096	2.073.049	1.380.859

3. Potraživanja od kupaca	617.193	859.454	595.897	1.027.412	1.904.535	1.326.708
5. Potraživanja od države i drugih institucija	29.852	13.268	6.925	10.834	107.514	30.805
6. Ostala potraživanja	284.471	13.068	14.648	10.850	61.000	23.346
III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA	0	155.901	150.413	373.800	858.907	848.948
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	0	155.901	150.413	373.800	858.907	848.948
IV. NOVAC U BANCIMA I BLAGAJNAMA	14.752	34.685	8.098	19.140	1.066	41.475
D) PLAĆENI TROŠ. BUDUĆEG RAZD. I OBR. PRIH.	0	0	0	68.763	191.873	0
E) UKUPNO AKTIVA	2.818.502	3.037.643	2.140.591	4.086.244	9.495.310	4.326.049
A) KAPITAL I REZERVE	223.962	258.324	288.205	451.386	444.757	-876.595
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	2.654	2.654	2.654	2.654	2.654	2.654
III. REZERVE IZ DOBITI	2.654	2.654	2.654	2.654	2.654	2.654
1. Zakonske rezerve	2.654	2.654	2.654	2.654	2.654	2.654
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK	188.314	218.653	253.015	282.896	166.123	439.449
1. Zadržana dobit	188.314	218.653	253.015	282.896	166.123	439.449
2. Preneseni gubitak	0	0	0	0	0	0
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE	30.339	34.363	29.881	163.181	273.326	-1.321.352
1. Dobit poslovne godine	30.339	34.363	29.881	163.181	273.326	0
2. Gubitak poslovne godine	0	0	0	0	0	1.321.352
C) DUGOROČNE OBVEZE	1.664.837	1.291.103	657.103	1.634.714	4.298.977	1.112.717
6. Obveze prema bankama i drugim financ. inst.	1.664.837	1.291.103	657.103	1.634.714	4.298.977	1.061.647
8. Obveze prema dobavljačima	0	0	0	0	0	51.070
D) KRATKOROČNE OBVEZE	929.704	1.488.215	1.195.283	2.000.143	4.751.576	4.089.927
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	0	307.487	32.517	245.529	728.689	173.878
6. Obveze prema bankama i drugim financ. inst.	265.446	554.893	465.144	442.834	1.693.242	907.923
7. Obveze za predujmove	21.767	96.297	70.102	65.537	30.682	2.785
8. Obveze prema dobavljačima	540.953	489.404	521.435	994.894	2.031.560	1.864.343
10. Obveze prema zaposlenicima	16.864	23.036	31.067	60.854	129.417	44.428
11. Obveze za poreze, doprinose i sl. davanja	45.630	17.099	75.019	190.495	127.512	1.085.544
14. Ostale kratkoročne obveze	39.045	0	0	0	10.474	11.026
F) UKUPNO – PASIVA	2.818.502	3.037.643	2.140.591	4.086.244	9.495.310	4.326.049

Na kraju 2021. godine bilježi se strukturna prezaduženost (veće kratkoročne obveze od kratkotrajne imovine), koja se u narednim godinama konstantno povećavala, pa se na kraju 2024. godine bilježi negativan kapital i rezerve.

5. Podaci o imovini društva na dan 8. svibnja 2025. godine

U zakonom ostavljenom roku dostavljen je za izlaganje na e-oglasnoj ploči suda:

- popis pojedinih predmeta stečajne mase, s iskazanom vrijednošću
 - popis stečajnih vjerovnika razvrstanih prema pojedinim isplatnim redovima, te vjerovnika s pravom odvojenoga namirenja i
 - sustavan pregled u kojemu će se navesti i usporediti predmeti stečajne mase i dužnikove obveze i njihova procjena,
- sve sukladno odredbama Stečajnog zakona.

Za potrebe ovog izvješća, u nastavku su prikazani knjigovodstveni iskazi imovine i obveza dužnika, a temeljem knjigovodstvene evidencije.

5.1. Račun dobiti i gubitka za razdoblje 1. siječnja do 8. svibnja 2025. godine (privremeni)

iznosi u €

POSLOVNI PRIHODI	712.999,20
<i>Prihodi od prodaje u zemlji</i>	<i>143.989,89</i>
<i>Ostali poslovni prihodi</i>	<i>569.009,31</i>
POSLOVNI RASHODI	783.341,84
<i>Materijalni troškovi</i>	<i>229.405,57</i>
<i>Troškovi zaposlenika</i>	<i>65.620,17</i>
<i>Amortizacija</i>	<i>151.533,23</i>
<i>Ostali troškovi</i>	<i>215.120,56</i>
<i>Ostali poslovni rashodi</i>	<i>121.662,31</i>
FINANCIJSKI PRIHODI	1.010,04
FINANCIJSKI RASHODI	12.827,89
UKUPNO PRIHODI	714.009,24
UKUPNO RASHODI	796.169,73
Dobit/gubitak razdoblja	-82.160,49

Razdoblje poslovanja u 2025. godini, a prije otvaranja stečaja, obilježavaju značajno manji poslovni prihodi u odnosu na isto razdoblje prethodnih godina. Zabilježeni troškovi, kako oni zaposlenika, tako i troškovi nastali ispravkom vrijednosti potraživanja iskazani u cilju što istinitijeg prikaza stvarne vrijednosti imovine stečajnog dužnika, premašili su prihode u privremenom iskazu računa dobiti i gubitka za razdoblje od početka poslovne godine do dana prije otvaranja stečajnog postupka.

5.2. Početna Bilanca stečajnog dužnika - pregled imovine i obveza stečajnog dužnika na dan 09.05.2025. godine (obveze nisu usklađene sa stvarnim stanjem)

iznosi u €

Dugotrajna imovina	1.278.382,62
<i>Materijalna imovina</i>	<i>1.278.382,62</i>
Kratkotrajna imovina	1.737.352,39
<i>Zalihe</i>	<i>7.856,78</i>
<i>Potraživanja</i>	<i>1.729.431,54</i>
<i>Novac i ekvivalent novca</i>	<i>64,07</i>
UKUPNO AKTIVA	3.015.735,01
Kapital i rezerve	-958.755,78
<i>Upisani kapital</i>	<i>2.654,46</i>
<i>Kapitalne rezerve</i>	<i>2.654,46</i>
<i>Preneseni gubitak</i>	<i>881.904,21</i>
<i>Gubitak tekuće godine</i>	<i>82.160,49</i>
Ukupno dugoročne obveze	476.182,36
Ukupno kratkoročne obveze	3.498.308,43
UKUPNO PASIVA	3.015.735,01

Detaljno obrazloženje knjigovodstvenog (financijski izraženog) iskaza bilančnih pozicija prikazanih u bilanci Društva na dan otvaranja stečajnog postupka dano je u nastavku.

5.3. *Obrazloženja uz knjigovodstveni iskaz imovine*

Na temelju podataka iz privremene bilance stanja per 9. svibnja 2025. godine društvo ALTEA d.o.o. u stečaju iz Velike Kopanice iskazuje slijedeće predmete stečajne mase i njihove vrijednosti:

Dugotrajna imovina **1.278.382,62 €**

Dugotrajnu imovinu društva sačinjavaju predmeti imovine knjigovodstveno iskazani u klasi 0 bilance društva, i to:

I. *Materijalna imovina* **1.278.382,62 €**

od čega

Prema ažurnoj knjigovodstvenoj dokumentaciji usklađenoj s podacima iz javnih upisnika, dužnik raspolaze s dugotrajnom materijalnom imovinom i to:

Nekretnine ukupne knjigovodstvene vrijednosti **1.173.560,12 €**

1. ZK uložak 1576, KO Velika Kopanica, kč. br. 725/1 – oranica 1197 m2, 725/2 – oranica 1229 m2, 725/3 – oranica 1227 m2, 727 – livada 834 m2
2. ZK uložak 1487, KO Velika Kopanica, kč. br. 724/1 – livada 3007 m2
3. ZK uložak 48, KO Velika Kopanica, kč. br. 723/1 – livada 3320 m2
4. ZK uložak 1151, KO Velika Kopanica, kč. br. 725/4 – zgrada 1042 m2, 726/1 – oranica 3313 m2
5. ZK uložak 24160, KO Slavonski Brod, kč. br. 6322/9 – posl. prostor 67,30 m2 (E-17)
6. ZK uložak 508, KO Slavonski Šamac, kč. br. 342/1 – naselje 'Mostogradnja' 13900 m2 (gospodarsko dvorište i tri gospodarske zgrade)
7. ZK uložak 48, KO Velika Kopanica, kč. br. 743/2 – livada 561 m2

Kent bank d.d. ima upisano založno pravo na nekretninama ad. 1, 2, 3, 4 i 6;
Zagrebačka banka d.d. ima upisano založno pravo na nekretnini ad. 6;
Nekretnina ad. 7 nema tereta.

Postrojenja, prema, alat i transportna imovina knjigovodstvene vrijednosti **104.822,50 €**

i to transportna imovina:

1. PRIKLJUČNO VOZILO SCHMITZ, broj šasijske WNSM00000003320798
2. SCANIA TELJAČ R440, broj šasijske XLER4X20005294828
3. PRIKLJUČNO VOZILO SCHMITZ, broj šasijske WNSM00000003320789
4. PEUGEOT BIPPER FURGON 1,3 HDI, broj šasijske VF3AAFHZOF8656381
5. TEGLJAČ SCANIA R 450, broj šasijske YS2R4X20005511025
6. POLUPRIKOLICA SCHWARZMULLER, broj šasijske VAV120339BH303896
7. PRIKLJUČNO VOZILO KRAKER, broj šasijske XL9KRAKER16069078
8. PRIKLJUČNO VOZILO KRAKER, broj šasijske XL9KRAKER15069364
9. POLUPRIKOLICA H&W, broj šasijske W09SKK338AOH49100
10. POLUPRIKOLICA JANZEN, broj šasijske WEGTD069LNAAA0327
11. SCANIA TEGLJAČ, broj šasijske YS2R4X20005569238,

te razni predmeti opreme i alata.

Kratkotrajna imovina **1.737.352,39 €**

Od kratkotrajne nematerijalne imovine na dan prije otvaranja stečaja dužnik bilježi:

I. *Potraživanja* **1.729.431,54 €**

- *Potraživanja za dane pozajmice* **834.571,07 €**

- Potraživanja za dane predujmove	48.696,21 €
- Potraživanja od kupaca	811.368,20 €
- Potraživanja za više plaćene poreze i slična davanja	34.796,12 €

Sva potraživanja na dan otvaranja stečaja navedena su u popisu predmeta stečajne mase.

U razdoblju od otvaranja stečajnog postupka do predaje ovog izvješća, stupljeno je u kontakt sa svim dužnikovim dužnicima, te je jedan dio navedenih potraživanja naplaćen.

Od kratkotrajne materijalne imovine knjigovodstveno se bilježe

II. Zalihe materijala i gotovih proizvoda 7.856,78 €

III. Novac u blagajni 64,07 €

UKUPNA IMOVINA 3.015.735,01 €

Svi predmeti imovine popisani su s danom otvaranja stečaja i iskazani količinski i vrijednosno u popisu predmeta stečajne mase. Popisano stanje usklađeno je s onim iskazanim u knjigama dužnika.

5.4. Obveze dužnika zabilježene na dan 8. svibnja 2025. godine

Ukupne obveze zabilježene u poslovnim knjigama dužnika iznose kako slijedi:

- Dugoročne obveze	476.182,36 €
- Kratkoročne obveze	3.498.308,43 €

UKUPNE OBVEZE 3.974.490,79 €

Nakon utvrđenja stvarnih obveza prema vjerovnicima u stečajnom postupku, izvršit će se usklađenje knjigovodstvene evidencije u tom dijelu, te razlika knjižiti kao rashod ili prihod razdoblja prije otvaranja stečajnog postupka-

5.5. Zakupni odnosi

Dužnik ne bilježi zakupne odnose, ni kao zakupoprimac, ni kao zakupodavac.

5.6. Podaci o sudskim postupcima

U slučaju dužnika ALTEA d.o.o. aktivan je jedan sudski spor:

U KORIST STEČAJNE MASE

R.b.	OZNAKA I BROJ PREDMETA	NADLEŽN I SUD	PREDMET SPORA	STRANKA	PROTUSTRANK A	STATUS PREDMETA	NAPOMENA/PRIJEDLOG
1	P-351/2024	Trgovački sud u Osijeku	Naknada štete	1 Tužitelj: ALTEA d.o.o.	1 Tuženik: ADRIATIC OSIGURANJE d.d.	u rješavanju, određen prekid postupka	12.11.24.. tužba; 9.04.14.; održana 2 pripremna ročišta i zakazano ročište za glavnu raspravu (otkazano); 27.05.25. prekid radi stečaja nad tužiteljem

6. Prijavljene tražbine za ispitno ročište dana 31. srpnja 2025. godine

Pristizanje prijava tražbina za ispitno ročište još je u tijeku, pa će stečajni upravitelj osam dana prije zakazanog ispitnog ročišta dostaviti sve do tada pristigle tražbine, tablično iskazane, ispitane i pripremljene za izlaganje na e-oglasnoj ploči Suda, a kopije prijava tražbine sustavno odložene i dostaviti u fizičkom obliku za pregledavanje od zainteresiranih strana.

Jednako će se postupiti s pristiglim obavijestima o razlučnim i izlučnim pravima, ukoliko takvih obavijesti bude.

7. Prijedlozi i zaključci

U slučaju ovog stečajnog dužnika nema poslovnih aktivnosti koje bi valjalo nastaviti, pa se predlaže da vjerovnici i formalno **donesu odluku o obustavi poslovanja stečajnog dužnika**.

Izrađen je i posebnim podneskom dostavljen sudu predračun troškova stečajnog postupka do kraja tekuće godine. Predlaže se vjerovnicima **prihvatiti predloženi predračun troškova stečajnog postupka**.

Kako je razvidno iz posebno dostavljenog popisa predmeta stečajne mase, stečajni dužnik ima u vlasništvu **nekretnine na kojima je upisano razlučno pravo**. Stečajni upravitelj će posebnim podnescima predložiti donošenje rješenja o prodaji takvih nekretnina sukladno odredbama članka 247. SZ-a. Na isti način predlaže se prodavati i jedinu nekretninu koja nije opterećena razlučnim pravom.

Iako isto nije proizlazilo iz obavijesti DGU, Ureda za katastar, konstatira se da je detaljnim uvidom u poslovnu dokumentaciju društva ustanovljena kupnja jedne nekretnine i prodaja dviju nekretnina u 2024. godini.

Slobodne pokretne (alati, transportna oprema) stečajnog dužnika također su detaljno navedeni u dostavljenom popisu predmeta stečajne mase. Predlaže se **ovlastiti stečajnog upravitelja da ove predmete unovči slobodnom pogodbom uz prethodno oglašavanje** na internet stranicama sudačke mreže ukoliko ista bude u funkciji, na portalu Financijske agencije ako prelaze propisani iznos za tu svrhu i na internet oglasniku, **po procijenjenoj tržišnoj vrijednosti**, uz postupno spuštanje cijene te imovine po 20% u svakom narednom oglasu, do njene prodaje.

Sva potraživanja društva iskazana u popisu predmeta stečajne mase ocijenjena su naplativima, a jedan dio je i naplaćen do dana izrade ovog izvješća. U slučaju da neki od dužnikovih dužnika ipak odbije platiti svoje dugovanje, a u nemogućnosti rješenja spora mirnim putem, predlaže se **odobriti stečajnom upravitelju pokretanje ovrhe u svrhu naplate potraživanja, te po potrebi angažiranje odvjetnika za tu svrhu**.

Predlaže se da skupština vjerovnika odobri stečajnom upravitelju **angažiranje odvjetnika po dogovorenoj povlaštenoj tarifi** koji bi, uz prethodnu izradu mišljenja o stanju svakog spora, mogućnostima uspjeha i troškovima koji mogu teretiti stečajnu masu u slučaju neuspjeha i uz prethodno odobrenje radnji od strane skupštine vjerovnika gdje je to potrebno, zastupali stečajnog dužnika u postojećim i eventualnim novim sudskim postupcima.

Temeljem svega navedenog stečajni upravitelj predlaže da na ročištu vjerovnici usvoje sljedeće zaključke:

1. Prihvaća se Izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima,
2. Prihvaćaju se do sada poduzete radnje stečajnog upravitelja,
3. Prihvaćaju se prijedlozi stečajnog upravitelja o načinu nastavka ovog stečajnog postupka i odobravaju navedene potrebne radnje.

Split, 16. srpnja 2025. godine

Stečajni upravitelj
dr.sc. Mira Hajdić, dipl.oec.